■提携会社限定プラン／過去の金利一覧

2017年9月30日以前にお申し込みのお客様

日本住宅ローン株式会社

		新規借入																						借換タイプ				MCJフラット35パッケージ（※）	諸費用ローン ※2018年3月31日以前にお申し込みの方	家の恩返し（リフォーム）	家の恩返し（借換・建設・購入）	借換deリフォームローン（変動分割払手数料率）	立替払手数料率（消費税込）
		物件価格の8割以内				物件価格の9割以内						物件価格の9割超（※）																					
		MCJフラットプレミアム（団信あり）		MCJフラットプレミアム（団信なし）		MCJフラット35		MCJフラット20		MCJフラット50		2017年4月3日～9月30日にお申込みの方 MCJフラットプレミアム（団信あり）		2017年4月3日～9月30日にお申込みの方 MCJフラットプレミアム（団信なし）		2017年4月2日以前にお申込みの方 MCJフラットプレミアム（団信あり）		2017年4月2日以前にお申込みの方 MCJフラットプレミアム（団信なし）		MCJフラット35		MCJフラット20		MCJフラット50		MCJフラット35		MCJフラット20							
		標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど						
		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定		全期間固定							
2018年	6月	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
	5月	年1.43%	年1.27%	年1.13%	年0.97%	年1.23%	年1.07%	年1.18%	年1.02%	年1.61%	年1.45%	年1.64%	年1.48%	年1.34%	年1.18%	年1.87%	年1.71%	年1.57%	年1.41%	年1.67%	年1.51%	年1.62%	年1.46%	年2.05%	年1.89%	年1.23%	年1.07%	年1.18%	年1.02%	年2.500%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	4月	年1.43%	年1.27%	年1.13%	年0.97%	年1.23%	年1.07%	年1.18%	年1.02%	年1.61%	年1.45%	年1.64%	年1.48%	年1.34%	年1.18%	年1.87%	年1.71%	年1.57%	年1.41%	年1.67%	年1.51%	年1.62%	年1.46%	年2.05%	年1.89%	年1.23%	年1.07%	年1.18%	年1.02%	年2.500%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	3月	年1.44%	年1.28%	年1.14%	年0.98%	年1.24%	年1.08%	年1.17%	年1.01%	年1.65%	年1.49%	年1.65%	年1.49%	年1.35%	年1.19%	年1.81%	年1.65%	年1.51%	年1.35%	年1.68%	年1.52%	年1.61%	年1.45%	年2.09%	年1.93%	年1.24%	年1.08%	年1.17%	年1.01%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	2月	年1.48%	年1.32%	年1.18%	年1.02%	年1.28%	年1.12%	年1.20%	年1.04%	年1.68%	年1.52%	年1.69%	年1.53%	年1.39%	年1.23%	年1.85%	年1.69%	年1.55%	年1.39%	年1.72%	年1.56%	年1.64%	年1.48%	年2.12%	年1.96%	年1.28%	年1.12%	年1.20%	年1.04%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	1月	年1.44%	年1.28%	年1.14%	年0.98%	年1.24%	年1.08%	年1.18%	年1.02%	年1.65%	年1.49%	年1.65%	年1.49%	年1.35%	年1.19%	年1.81%	年1.65%	年1.51%	年1.35%	年1.68%	年1.52%	年1.62%	年1.46%	年2.09%	年1.93%	年1.24%	年1.08%	年1.18%	年1.02%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
2017年	12月	年1.42%	年1.26%	年1.12%	年0.96%	年1.22%	年1.06%	年1.15%	年0.99%	年1.64%	年1.48%	年1.63%	年1.47%	年1.33%	年1.17%	年1.79%	年1.63%	年1.49%	年1.33%	年1.66%	年1.50%	年1.59%	年1.43%	年2.08%	年1.92%	年1.22%	年1.06%	年1.15%	年0.99%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	11月	年1.45%	年1.29%	年1.15%	年0.99%	年1.25%	年1.09%	年1.18%	年1.02%	年1.66%	年1.50%	年1.66%	年1.50%	年1.36%	年1.20%	年1.82%	年1.66%	年1.52%	年1.36%	年1.69%	年1.53%	年1.62%	年1.46%	年2.10%	年1.94%	年1.25%	年1.09%	年1.18%	年1.02%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	10月	年1.43%	年1.27%	年1.13%	年0.97%	年1.24%	年1.08%	年1.17%	年1.01%	年1.64%	年1.48%	年1.64%	年1.48%	年1.34%	年1.18%	年1.80%	年1.64%	年1.50%	年1.34%	年1.68%	年1.52%	年1.61%	年1.45%	年2.08%	年1.92%	年1.24%	年1.08%	年1.17%	年1.01%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	9月	年1.43%	年1.27%	年1.13%	年0.97%	年1.24%	年1.08%	年1.18%	年1.02%	年1.64%	年1.48%	年1.64%	年1.48%	年1.34%	年1.18%	年1.80%	年1.64%	年1.50%	年1.34%	年1.68%	年1.52%	年1.62%	年1.46%	年2.08%	年1.92%	年1.24%	年1.08%	年1.18%	年1.02%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	8月	年1.46%	年1.30%	年1.16%	年1.00%	年1.28%	年1.12%	年1.20%	年1.04%	年1.68%	年1.52%	年1.67%	年1.51%	年1.37%	年1.21%	年1.83%	年1.67%	年1.53%	年1.37%	年1.72%	年1.56%	年1.64%	年1.48%	年2.12%	年1.96%	年1.28%	年1.12%	年1.20%	年1.04%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	7月	年1.45%	年1.29%	年1.15%	年0.99%	年1.25%	年1.09%	年1.19%	年1.03%	年1.65%	年1.49%	年1.66%	年1.50%	年1.36%	年1.20%	年1.82%	年1.66%	年1.52%	年1.36%	年1.69%	年1.53%	年1.63%	年1.47%	年2.09%	年1.93%	年1.25%	年1.09%	年1.19%	年1.03%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	6月	年1.44%	年1.28%	年1.14%	年0.98%	年1.25%	年1.09%	年1.17%	年1.01%	年1.68%	年1.52%	年1.65%	年1.49%	年1.35%	年1.19%	年1.81%	年1.65%	年1.51%	年1.35%	年1.69%	年1.53%	年1.61%	年1.45%	年2.12%	年1.96%	年1.25%	年1.09%	年1.17%	年1.01%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	5月	年1.41%	年1.25%	年1.11%	年0.95%	年1.22%	年1.06%	年1.14%	年0.98%	年1.58%	年1.42%	年1.62%	年1.46%	年1.32%	年1.16%	年1.78%	年1.62%	年1.48%	年1.32%	年1.66%	年1.50%	年1.58%	年1.42%	年2.02%	年1.86%	年1.22%	年1.06%	年1.14%	年0.98%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	4月	年1.50%	年1.34%	年1.20%	年1.04%	年1.28%	年1.12%	年1.17%	年1.01%	年1.63%	年1.47%	年1.71%	年1.55%	年1.41%	年1.25%	年1.87%	年1.71%	年1.57%	年1.41%	年1.72%	年1.56%	年1.61%	年1.45%	年2.07%	年1.91%	年1.28%	年1.12%	年1.17%	年1.01%	年2.300%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	3月	年1.53%	年1.37%	年1.23%	年1.07%	年1.28%	年1.12%	年1.17%	年1.01%	年1.78%	年1.62%	－	－	－	－	年1.85%	年1.69%	年1.55%	年1.39%	年1.72%	年1.56%	年1.61%	年1.45%	年2.22%	年2.06%	年1.28%	年1.12%	年1.17%	年1.01%	年2.250%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.400%	年1.596%
	2月	年1.51%	年1.35%	年1.21%	年1.05%	年1.26%	年1.10%	年1.15%	年0.99%	年1.74%	年1.58%	－	－	－	－	年1.83%	年1.67%	年1.53%	年1.37%	年1.70%	年1.54%	年1.59%	年1.43%	年2.18%	年2.02%	年1.26%	年1.10%	年1.15%	年0.99%	年2.250%	年3.800%	年2.000%	年1.500%	年1.800%	年1.596%
	1月	年1.53%	年1.37%	年1.23%	年1.07%	年1.28%	年1.12%	年1.18%	年1.02%	年1.74%	年1.58%	－	－	－	－	年1.85%	年1.69%	年1.55%	年1.39%	年1.72%	年1.56%	年1.62%	年1.46%	年2.18%	年2.02%	年1.28%	年1.12%	年1.18%	年1.02%	年2.250%	年3.800%	年2.450%	年2.450%	年1.800%	年1.596%
2016年	12月	年1.42%	年1.26%	年1.12%	年0.96%	年1.26%	年1.10%	年1.19%	年1.03%	年1.54%	年1.38%	－	－	－	－	年1.74%	年1.58%	年1.44%	年1.28%	年1.70%	年1.54%	年1.63%	年1.47%	年1.98%	年1.82%	年1.26%	年1.10%	年1.19%	年1.03%	年2.250%	年3.800%	年2.450%	－	年1.800%	年1.596%
	11月	年1.32%	年1.16%	年1.02%	年0.86%	年1.19%	年1.03%	年1.09%	年0.93%	年1.49%	年1.33%	－	－	－	－	年1.64%	年1.48%	年1.34%	年1.18%	年1.63%	年1.47%	年1.53%	年1.37%	年1.93%	年1.77%	年1.19%	年1.03%	年1.09%	年0.93%	年2.250%	年3.800%	年2.450%	－	年1.800%	年1.596%
	10月	年1.38%	年1.22%	年1.08%	年0.92%	年1.22%	年1.06%	年1.11%	年0.95%	年1.55%	年1.39%	－	－	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.40%	年1.24%	年1.66%	年1.50%	年1.55%	年1.39%	年1.99%	年1.83%	年1.22%	年1.06%	年1.11%	年0.95%	年2.250%	年3.800%	－	－	年1.800%	年1.596%
	9月	年1.31%	年1.15%	年1.01%	年0.85%	年1.18%	年1.02%	年1.12%	年0.96%	年1.50%	年1.34%	－	－	－	－	年1.63%	年1.47%	年1.33%	年1.17%	年1.62%	年1.46%	年1.56%	年1.40%	年1.94%	年1.78%	年1.18%	年1.02%	年1.12%	年0.96%	年2.250%	年3.800%	－	－	年1.800%	年1.596%
	8月	年1.23%	年1.07%	年0.93%	年0.77%	年1.06%	年0.90%	年0.99%	年0.83%	年1.60%	年1.44%	－	－	－	－	年1.55%	年1.39%	年1.25%	年1.09%	年1.50%	年1.34%	年1.43%	年1.27%	年2.04%	年1.88%	年1.06%	年0.90%	年0.99%	年0.83%	年2.250%	年3.800%	－	－	年2.800%	年1.596%
	7月	年1.26%	年1.10%	年0.96%	年0.80%	年1.09%	年0.93%	年1.01%	年0.85%	年1.59%	年1.43%	－	－	－	－	年1.58%	年1.42%	年1.28%	年1.12%	年1.53%	年1.37%	年1.45%	年1.29%	年2.03%	年1.87%	年1.09%	年0.93%	年1.01%	年0.85%	年2.250%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	6月	年1.41%	年1.25%	年1.11%	年0.95%	年1.26%	年1.10%	年1.15%	年0.99%	年1.85%	年1.69%	－	－	－	－	年1.73%	年1.57%	年1.43%	年1.27%	年1.70%	年1.54%	年1.59%	年1.43%	年2.29%	年2.13%	年1.26%	年1.10%	年1.15%	年0.99%	年2.250%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	5月	年1.38%	年1.22%	年1.08%	年0.92%	年1.24%	年1.08%	年1.12%	年0.96%	年2.00%	年1.84%	－	－	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.40%	年1.24%	年1.68%	年1.52%	年1.56%	年1.40%	年2.44%	年2.28%	年1.24%	年1.08%	年1.12%	年0.96%	年2.250%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	4月	－	－	－	－	年1.35%	年1.19%	年1.18%	年1.02%	年2.02%	年1.86%	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.79%	年1.63%	年1.62%	年1.46%	年2.46%	年2.30%	年1.35%	年1.19%	年1.18%	年1.02%	年2.250%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	3月	－	－	－	－	年1.41%	年1.25%	年1.18%	年1.02%	年1.94%	年1.78%	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.85%	年1.69%	年1.62%	年1.46%	年2.38%	年2.22%	年1.41%	年1.25%	年1.18%	年1.02%	年2.250%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	2月	－	－	－	－	年1.64%	年1.48%	年1.37%	年1.21%	年2.09%	年1.93%	－	－	－	－	－	－	－	－	年2.08%	年1.92%	年1.81%	年1.65%	年2.53%	年2.37%	年1.64%	年1.48%	年1.37%	年1.21%	年2.250%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	1月	－	－	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.43%	年1.27%	年2.17%	年2.01%	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.83%	年1.67%	年1.56%	年1.40%	年2.30%	年2.14%	年1.70%	年1.54%	年1.43%	年1.27%	年1.595%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
フラット35関連の制度拡充期間（平成26年度補正予算に伴う）	12月	－	－	－	－	年1.71%	年1.55%	年1.44%	年1.28%	年2.22%	年2.06%	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.84%	年1.68%	年1.57%	年1.41%	年2.35%	年2.19%	年1.71%	年1.55%	年1.44%	年1.28%	年1.595%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	11月	－	－	－	－	年1.71%	年1.55%	年1.44%	年1.28%	年2.22%	年2.06%	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.84%	年1.68%	年1.57%	年1.41%	年2.35%	年2.19%	年1.71%	年1.55%	年1.44%	年1.28%	年1.595%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	10月	－	－	－	－	年1.75%	年1.59%	年1.48%	年1.32%	年2.25%	年2.09%	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.88%	年1.72%	年1.61%	年1.45%	年2.38%	年2.22%	年1.75%	年1.59%	年1.48%	年1.32%	年1.595%	年3.800%	－	－	－	年1.596%
	9月	－	－	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.47%	年1.31%	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.83%	年1.67%	年1.60%	年1.44%	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.47%	年1.31%	年1.595%	－	－	－	－	年1.596%
	8月	－	－	－	－	年1.74%	年1.58%	年1.51%	年1.35%	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.87%	年1.71%	年1.64%	年1.48%	－	－	年1.74%	年1.58%	年1.51%	年1.35%	年1.595%	－	－	－	－	年1.596%
	7月	－	－	－	－	年1.77%	年1.61%	年1.54%	年1.38%	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.90%	年1.74%	年1.67%	年1.51%	－	－	年1.77%	年1.61%	年1.54%	年1.38%	年1.595%	－	－	－	－	年1.596%
	6月	－	－	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.47%	年1.31%	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.83%	年1.67%	年1.60%	年1.44%	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.47%	年1.31%	年1.595%	－	－	－	－	年1.596%
	5月	－	－	－	－	年1.62%	年1.46%	年1.39%	年1.23%	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.75%	年1.59%	年1.52%	年1.36%	－	－	年1.62%	年1.46%	年1.39%	年1.23%	年1.595%	－	－	－	－	年1.596%
	4月	－	－	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.47%	年1.31%	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	年1.83%	年1.67%	年1.60%	年1.44%	－	－	年1.70%	年1.54%	年1.47%	年1.31%	年1.595%	－	－	－	－	年1.596%

（※）融資実行が2016年2月以降の場合に適用される「平成26年度補正予算に伴うフラット35関連の制度拡充」対象のお客さまは以下よりご確認ください。

平成26年度補正予算に伴うフラット35関連の制度拡充対象のお客さま向け金利
（「物件価格の9割超」および「MCJフラット35パッケージ」をご利用の場合）

		新規借入						MCJフラット35パッケージ
		物件価格の9割超						
		MCJフラット35		MCJフラット20		MCJフラット50		
		標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	標準タイプ	【特約】スーパーまいど	
		全期間固定		全期間固定		全期間固定		
2018年	3月	－	－	－	－	－	－	－
	2月	－	－	－	－	－	－	－
	1月	年1.37%	年1.21%	年1.31%	年1.15%	年1.78%	年1.62%	年1.595%
2017年	12月	年1.35%	年1.19%	年1.28%	年1.12%	年1.77%	年1.61%	年1.595%
	11月	年1.38%	年1.22%	年1.31%	年1.15%	年1.79%	年1.63%	年1.595%
	10月	年1.37%	年1.21%	年1.30%	年1.14%	年1.77%	年1.61%	年1.595%
	9月	年1.37%	年1.21%	年1.31%	年1.15%	年1.77%	年1.61%	年1.595%
	8月	年1.41%	年1.25%	年1.33%	年1.17%	年1.81%	年1.65%	年1.595%
	7月	年1.38%	年1.22%	年1.32%	年1.16%	年1.78%	年1.62%	年1.595%
	6月	年1.38%	年1.22%	年1.30%	年1.14%	年1.81%	年1.65%	年1.595%
	5月	年1.35%	年1.19%	年1.27%	年1.11%	年1.71%	年1.55%	年1.595%
	4月	年1.41%	年1.25%	年1.30%	年1.14%	年1.76%	年1.60%	年1.595%
	3月	年1.41%	年1.25%	年1.30%	年1.14%	年1.91%	年1.75%	年1.595%
	2月	年1.39%	年1.23%	年1.28%	年1.12%	年1.87%	年1.71%	年1.595%
	1月	年1.41%	年1.25%	年1.31%	年1.15%	年1.87%	年1.71%	年1.595%
2016年	12月	年1.39%	年1.23%	年1.32%	年1.16%	年1.67%	年1.51%	年1.595%
	11月	年1.32%	年1.16%	年1.22%	年1.06%	年1.62%	年1.46%	年1.595%
	10月	年1.35%	年1.19%	年1.24%	年1.08%	年1.68%	年1.52%	年1.595%
	9月	年1.31%	年1.15%	年1.25%	年1.09%	年1.63%	年1.47%	年1.595%
	8月	年1.19%	年1.03%	年1.12%	年0.96%	年1.73%	年1.57%	年1.595%
	7月	年1.22%	年1.06%	年1.14%	年0.98%	年1.72%	年1.56%	年1.595%
	6月	年1.39%	年1.23%	年1.28%	年1.12%	年1.98%	年1.82%	年1.595%
	5月	年1.37%	年1.21%	年1.25%	年1.09%	年2.13%	年1.97%	年1.595%
	4月	年1.48%	年1.32%	年1.31%	年1.15%	年2.15%	年1.99%	年1.595%
	3月	年1.54%	年1.38%	年1.31%	年1.15%	年2.07%	年1.91%	年1.595%
	2月	年1.77%	年1.61%	年1.50%	年1.34%	年2.22%	年2.06%	年1.595%