

提携会社限定プランが適用される提携会社

『積水ハウス』、『大和ハウス』、『住友林業』、『セキスイハイム』

※上記のハウスメーカーで住宅を建築・購入されるお客さまは、通常金利よりもお得な金利・手数料が適用されます。（一部グループ会社も本プランが適用されることがあります。くわしくはお問い合わせください

商品ラインナップ

省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅を取得される場合に、フラット35の金利を一定期間引き下げる制度「フラット35S」を適用できます。「MCJフラットプレミアムS」・「MCJフラット35S」・「MCJフラット20S」には、金利Aプランと金利Bプランがあります。

- A** 金利Aプラン (当初10年間金利引き下げ) **B** 金利Bプラン (当初5年間金利引き下げ)

固定金利型 MCJフラットプレミアム (物件価格の80%以内)

お借入期間：15年～35年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

回信あり

標準タイプ

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 1.09 %
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.39 %

通常金利：全期間 年1.39%

特約スーパーまいど

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 0.93 %
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.23 %

通常金利：全期間 年1.23%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

回信なし

標準タイプ

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 0.79 %
A 11年目～	
B 6年目～	年 1.09 %

通常金利：全期間 年1.09%

特約スーパーまいど

A 当初10年間	
B 当初5年間	年 0.63 %
A 11年目～	
B 6年目～	年 0.93 %

通常金利：全期間 年0.93%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

MCJ団体信用生命保険について：保険会社による審査の結果、ご加入いただけない場合を含む

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型 MCJフラットプレミアム (物件価格の90%超)
お借入期間：15年～35年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

2017年4月3日～2017年9月30日までにお申し込みの方

返信あり

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.30%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.60%

通常金利：全期間 年1.60%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.14%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.44%

通常金利：全期間 年1.44%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

返信なし

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.00%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.30%

通常金利：全期間 年1.30%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.84%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.14%

通常金利：全期間 年1.14%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

MCJ団体信用生命保険について：保険会社による審査の結果、ご加入いただけない場合を含む

プレミアム9割超

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型 MCJフラットプレミアム (物件価格の90%超)
お借入期間：15年～35年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

2017年4月2日以前にお申し込みの方

返信あり

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.53%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.83%

通常金利：全期間 年1.83%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.37%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.67%

通常金利：全期間 年1.67%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

返信なし

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.23%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.53%

通常金利：全期間 年1.53%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.07%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.37%

通常金利：全期間 年1.37%

・事務手数料：
20,000円※ (税抜)

・特約手数料：
[お借入期間 20年以下]
お借入額×0.90% (税抜)
[お借入期間 21年以上]
お借入額×1.42% (税抜)
・事務手数料：不要

MCJ団体信用生命保険について：保険会社による審査の結果、ご加入いただけない場合を含む

プレミアム9割超

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型
MCJフラット35（物件価格の90%以内）
 お借入期間：21年～35年/新規借入の場合

9割以下

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.89%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.19%

通常金利：全期間 年1.19%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.73%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.03%

通常金利：全期間 年1.03%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
- ・事務手数料：不要

固定金利型
MCJフラット35（物件価格の90%超）
 お借入期間：21年～35年/新規借入の場合

9割超

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.33%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.63%

通常金利：全期間 年1.63%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.17%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.47%

通常金利：全期間 年1.47%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
- ・事務手数料：不要

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型
MCJフラット20（物件価格の90%以内）
 お借入期間：15年～20年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

9割以下

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.83%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.13%

通常金利：全期間 年1.13%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 0.67%
A	11年目～	
B	6年目～	年 0.97%

通常金利：全期間 年0.97%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×0.90%（税抜）
- ・事務手数料：不要

固定金利型
MCJフラット20（物件価格の90%超）
 お借入期間：15年～20年 お申込時60歳以上は10年～/新規借入の場合

9割超

標準タイプ

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.27%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.57%

通常金利：全期間 年1.57%

特約スーパーまいど

A	当初10年間	
B	当初5年間	年 1.11%
A	11年目～	
B	6年目～	年 1.41%

通常金利：全期間 年1.41%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×0.90%（税抜）
- ・事務手数料：不要

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

固定金利型
MCJフラット50（物件価格の90%以内）
 お借入期間：36年～50年/新規借入の場合

9割以下

標準タイプ

	当初10年間	年 1.27%
	11年目～	年 1.57%

特約スーパーまいど

	当初10年間	年 1.11%
	11年目～	年 1.41%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

- ・特約手数料：
お借入額×2.00%（税抜）
- ・事務手数料：不要

固定金利型
MCJフラット50（物件価格の90%超）
 お借入期間：36年～50年/新規借入の場合

9割超

標準タイプ

	当初10年間	年 1.71%
	11年目～	年 2.01%

- ・事務手数料：
20,000円※（税抜）

特約スーパーまいど

	当初10年間	年 1.55%
	11年目～	年 1.85%

- ・特約手数料：
お借入額×2.00%（税抜）
- ・事務手数料：不要

※電子署名サービスをご利用の場合の手数料。その他の場合はページ下部の「事務手数料について」をご確認ください。

パッケージローン

お借入期間：MCJフラット35・20
と同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **2.500** %

・事務手数料：
お借入額×1.42%（税抜）

インテリアローン

お借入期間：MCJフラット35・
20(MCJあたらしくフラットの場合
は、2つの融資のうち短い期間)と
同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **1.950** %

・事務手数料：不要

※2018年7月2日
申込受付開始

諸費用ローン

お借入期間：MCJフラット35・
20（MCJあたらしくフラットの場合
は、2つの融資のうち短い期間）と
同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **3.800** %

・事務手数料：不要

※2018年3月31日以前に
お申し込みの方

ミックスローン

お借入期間：MCJフラット35・20
と同期間／新規借入の場合

変動金利 年 **1.27** %

・事務手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
・保証会社事務手数料：
30,000円（税抜）

固定金利型
MCJローン 借換タイプ

MCJフラット35 お借入期間：21年～35年

標準タイプ

全期間 年 **1.19** %

・事務手数料：
100,000円（税抜）

特約スーパーまいど

全期間 年 **1.03** %

・特約手数料：
お借入額×1.42%（税抜）
・事務手数料：
100,000円（税抜）

MCJフラット20 お借入期間：15年～20年

標準タイプ

全期間 年 **1.13** %

・事務手数料：
100,000円（税抜）

特約スーパーまいど

全期間 年 **0.97** %

・特約手数料：
お借入額×0.90%（税抜）
・事務手数料：
100,000円（税抜）

MCJ借換 de リフォームローン

お借入期間：借換タイプのMCJフラット35・20と同期間

変動分割払手数料率

年 **1.40** %

・事務手数料：不要

MCJ ご自宅活用ローン"家の恩返し"

お借入期間：終身

リフォーム

変動分割払手数料率

年 **2.00** %

・事務手数料：
0円～100,000円（税抜）

借換・建設・購入

変動金利

年 **1.50** %

・事務手数料：
100,000円～150,000円（税
抜）